

- Formular pentru persoane fizice-

ML 25 / 10.04.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii Mihalcea Emil , CNP , având adresa de comunicare în:
.....,str. ,nr. ,judetul si Mihalcea Zubide ,CNP
având adresa de comunicare în: Oras ,str. ,nr. ,judetul vindem
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,10 ha , la prețul de 74.000 lei
(saptezecisipatrumiilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integral a pretului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ciocarlia	3,10	103958	103958	36	A 184/6	Arabil	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data10.04.2019.....

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. <u>25</u> din <u>10</u> <u>04</u> 2019

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Mihalcea Emil si Mihalcea Zubide in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC AGRI FARMA PLANT SRL	Com. Ciocarlia, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. Baltariu Daniel si Baltariu Marinela Liliana

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului


PRIMAR,
Traian Dragomir



SECRETAR PRIMARIE,
Hanu Florentina Tincuta

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Unitatea administrative-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 25 din 10.04 2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii Baltariu Daniel , CNP 1740326131233, în calitate de vecin ,identificat cu CI seria KZ nr.557380, data și locul nașterii 26.03.1974, localitatea Constanta , județul/țara Constanta /Romania si Baltariu Marinela-Liliana CNP 2731229090037, în calitate de vecin ,identificata cu CI seria KZ nr.549202 data și locul nașterii 29.12.1973 , localitatea Braila , județul/țara Braila /Romania

2. (*) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail....., prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 3,10 ha, identificat cu număr cadastral 103958, înscris în cartea funciară nr. 103958 a localității Ciocarlia, și afișată în data de la sediul Primăria comunei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 74.000 lei (sptezecisipatrumiilei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1):

1.Act de proprietate vecin.....;
2.Cadastru.....;
3.Copie CI

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,


(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data :

...10.04 2019